

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 25 DE MAYO DE 2010.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 11 de mayo de 2010.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

A) *Quedó enterada de la Resolución de la Concejala Delegada de Hacienda referida a endoso solicitado por la mercantil CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L., de la factura nº MU000571 por importe de 147.711,70 €, correspondiente a la certificación de obras nº 16 de "Centro de interpretación de la muralla árabe y archivo histórico municipal de Molina de Segura".*

B) *Adherirse al expediente incoado por el Ayuntamiento de Murcia, referido a la concesión de la Medalla de Oro de la Ciudad de Murcia al Grupo de Coros y Danzas de Murcia Asociación Regional Francisco Salzillo.*

C) *Quedar enterados del Decreto de la Alcaldía por el que se determina que la sanción por la comisión de infracciones leves en materia de tráfico consistirá en multa de 80 euros.*

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) *Expediente 1393/98, conceder el cambio de titularidad de la licencia otorgada por la Junta de Gobierno Local en fecha 25 de enero de 2005 a P P Z, a favor de F C V, consistente en modificación de vivienda unifamiliar a vivienda unifamiliar con porchada en C/ Ludovisi, parcela 32, manzana F de Urbanización La Alcayna.*

B) *Expediente 253/2010-0701, conceder licencia de obras a P R I, para ampliación de vivienda en elevación de planta en C/ Menéndez Pelayo, 7.*

C) Expediente 475/2010-0701, conceder licencia de obras a J A L I, para construcción de trastero, en solar sito en C/ Garrucha, 28.

D) Expediente 252/2010-0705, levantar las cargas urbanísticas de la finca registral nº 56520, propiedad de la mercantil Rodríguez Pastor, S.L., al haberse recepcionado definitivamente, de forma tácita, las obras de urbanización de la UE2 de ZI-1 Modificación P.G.O.U. "Frente Cementerio".

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar las relaciones de facturas:

-Nº de relación 201000001241, factura única correspondiente a FACTORÍA D,ESPECTACLES, S.L., por importe de 5.359,20 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 5.359,20 €.

-Nº de relación 201000001240 que comienza con BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, S.A., por importe de 1.739,31 € y finaliza con ZARDOYA OTIS, S.A., por importe de 27,55 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 135.263,83€.

B) Abonar a la MANCOMUNIDAD DE LOS CANALES DEL TAIBILLA, factura nº 045506/422 de fecha 07/05/2010, correspondiente al período de facturación de abril 2010, por importe de 278.757,79€, I.V.A. incluido correspondiente al suministro de agua potable.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 46/2010-1034-01, adquisición de infraestructuras, equipamientos e instalación para adecuación y mejora de la Sala Dos del Teatro Villa de Molina de Segura. Adjudicar provisionalmente el suministro a ALFASOM AUDIOVISUALES, S.L., en la cantidad de 58.269,38 € más el 16% de IVA, total 67.592,48 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado y un solo criterio.

B) Expediente 4/2010-1030-17, obras de "Dotación de Colector-Aliviadero en Mejora del Servicio de Saneamiento Bº Santa Rita del casco urbano de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local". Adjudicar definitivamente a la mercantil ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., por un importe de 456.772,75 € más el 16 % de IVA, que supone la cantidad de 73.083,64 €, resultante un total de 529.856,39 €. El plazo de ejecución de las obras es de 3,5 meses. El número total de personas a ocupar es de 12 obreros, de los que 7 pertenecen a la plantilla de la empresa y 5 son de nueva contratación.

C) Expediente 26/2010-1030-17, obras de "Renovación de Instalaciones de Alumbrado Exterior Municipal con el objeto de reducir el consumo energético en el casco urbano de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local". Adjudicar definitivamente a la mercantil SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A., por un importe de 75.308,18 € más el 16 % de IVA, que supone la cantidad de 12.049,31 €, resultante un total de 87.357,49 €. El plazo de ejecución de las obras es de 2 meses. El número total de personas a ocupar es de 4 obreros, de los que 1 pertenece a la plantilla de la empresa y 3 son de nueva contratación.

D) Expediente 29/2010-1030-17, obras de "Rehabilitación de sendas fluviales, en ambos márgenes de la Rambla de Los Calderones, entre C/ Mayor y C/ Gran Capitán del casco urbano de Molina de Segura (Murcia), Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local". Adjudicar definitivamente a la mercantil CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., por un importe de 351.368,82 € más el 16 % de IVA, que supone la cantidad de 56.219,01 €, resultante un total de 407.587,83 €. El plazo de ejecución de las obras es de 6 meses. El número total de personas a ocupar es de 10 obreros, de los que 1 pertenece a la plantilla de la empresa y 9 son de nueva contratación.

E) Expediente 31/2010-1030-03, servicio de "Mantenimiento del Centro Infantil y Atención Temprana de Molina de Segura". Adjudicar definitivamente a la ASOCIACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE PERSONAS CON PARÁLISIS CEREBRAL (ASTRAPACE), en la cantidad de 58.972,75 euros (exento de IVA).

F) Expediente 33/2010-1030-17, obras de "Reposición de Pavimentaciones en Calles Molina de Aragón, Tres de Abril, Campoamor y Hernán Cortés del casco urbano de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar definitivamente a la mercantil ARPO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A., en la cantidad de 257.086,99 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 298.220,91 euros.

G) Expediente 35/2010-1030-17, obras de "Construcción de Escuela Infantil entre C/ Sevilla, C/ Juan Navarro García y Avenida de Europa de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar definitivamente a la mercantil INTERSA – INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A., en la cantidad de 464.129,31 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 538.390 euros.

H) Expediente 67/2010-1030-17, obras de "Separata del Proyecto básico y ejecución de Centro de Visitantes de Molina de Segura". Aprobar la separata. Aprobar el gasto de 169.242,71 euros más el 16% de IVA, total 196.321,55 euros. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento negociado con publicidad, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

I) Expediente 68/2010-1030-06, obras de “Dotación del Servicio de Alcantarillado para el Edificio Astrade en Ctra. de “El Chorríco” del Barrio Cañada de las Eras del término municipal de Molina de Segura (Murcia)”. Aprobar el proyecto reducido de obras. Aprobar el gasto de 23.776,50 euros más el 16% de IVA, resultando un total de 27.580,75 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de obras.

J) Expediente 69/2010-1030-14, obras de “Reparación de servicio de saneamiento y abastecimiento en C/ Sagrado Corazón del casco urbano de Molina de Segura, por lluvias torrenciales”. Aprobar el Proyecto de Inversión para la realización de las obras que asciende a la cantidad de 103.148,26 € más el 16% de IVA, 16.503,72, total 119.651,98 €. Aprobar la Memoria Explicativa del Proyecto. Solicitar al Ministerio de Administraciones Públicas la financiación del 50% de la Memoria Explicativa.

K) Devolver las fianzas depositadas, de conformidad con el siguiente resumen:

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
84/2008-1030-14	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Obras e instalación de maquinaria escénica, electrificación y pintura de la Sala Polivalente del Teatro Villa de Molina.	Aval	5.792,29 €
80/2008-1030-14	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Adaptación y equipamiento de la Sala Polivalente del Teatro Villa de Molina	Aval	11.280,81 €
76/2008-1030-14	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Realización de varias actuaciones en el Teatro Villa de Molina.	Aval	5.250,46 €
60/2008-1030-06	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Protección solar en la Biblioteca Municipal.	Aval	1.239,03 €
59/2008-1030-06	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Separación de ambientes en la Biblioteca Municipal.	Aval	1.209,40 €
48/2005-1030-13	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Proyecto y obra de construcción de Biblioteca Pública Municipal de Molina de Segura.	Aval	60.000,00 €
121/2007-1024	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Proyecto Modificado del Conservatorio y Escuela Música y Danza municipales.	Aval	14.118,70 €
1/2006-1030-13	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Proyecto y obra de construcción de Conservatorio de Música y Danza de Molina de Segura.	Aval	79.994,00 €
200/2007-1030-08	CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A.	Adecuación de la carretera A-5 al entorno urbano de Molina de Segura, tramo entre el PK 11+430 y 13+300.	Aval	115.501,16 €
86/2008-1030-06	MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.	Sustitución de saneamiento en aseos de oficinas y restaurante en planta baja del Centro de Nuevas Empresas.	Aval	2.198,28 €
238/2007-1030-08	MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.	Construcción de vestuarios, sala fisio, almacén, pintura cubierta y habilitación de despacho en Colegio Fátima.	Aval	5.730,27 €
8/2008-1030-08	U.T.E. CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L., CONSTRUCCIONES HERMANOS ALCARAZ, S.L. y MANCOMUR, S.L.	Obras de acondicionamiento de patios en la Escuela Infantil Inmaculada de Molina de Segura.	Aval	4.835,30 €

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
241/2007-1030-07	JUAN PÉREZ E HIJOS, S.L.	Acondicionado de patios infantiles, principal y posterior, y cambio de persianas en fachada sur del Colegio Romeral	Aval	2.292,00 €

L) Expediente 19/2009-1030-14, obras de “Rehabilitación de Auditorio en el Término Municipal de Molina de Segura.” Aprobar Plan de Seguridad y Salud.

M) Expediente 3/2010-1030-17, obras de “Optimización Energética de Alumbrado Exterior en el término municipal de Molina de Segura “Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local 2010”. Adjudicar definitivamente a la U.T.E.: SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S.A. y ACCIONA AGUA, S.A.U., por un importe de 729.394,88 € más el 16 % de IVA, que supone la cantidad de 116.703,18, resultante un total de 846.098,06 €. El plazo de ejecución de las obras es de seis meses. El número total de personas a ocupar es de 11 obreros, de los que 2 pertenecen a la plantilla de las empresas y 9 son de nueva contratación.

N) Expediente 70/2010-1055, “Enajenación de la parcela de subsuelo, propiedad del Ayuntamiento de Molina de Segura (Murcia)”. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación del bien inmueble de propiedad municipal inscrito en el Inventario de Bienes Inmuebles con el número 349 bis, que se tramitará por procedimiento abierto, tramitación ordinaria y con un único criterio de adjudicación, que será el del precio más alto. El tipo de licitación al alza es 189.700,00 euros (IVA no incluido).

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

A) Expediente 69/2005-5910 y 70/2005-5910, Colector de Aguas Pluviales y de Impulsión de Saneamiento de los Polígonos Industriales Polvorista, margen derecha del término municipal de Molina de Segura. Desestimar las alegaciones formuladas por la mercantil Construcciones Alicantinas Solmar, S.L. Aprobar definitivamente la cuenta de liquidación definitiva.

B) Expediente 44/2010-5910, obras de “Construcción de Glorieta e Impulsión en Carretera de Molina de Segura-Alguazas”. Aprobar definitivamente el Proyecto y el Programa de Actuación anexo al mismo.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

NOVENO - PROPUESTAS

A) Expediente 69/2010 de la Concejalía de Fomento, Empleo, Comercio, Artesanía y Turismo. Aceptar la subvención nominativa al Ayuntamiento de Molina de Segura del Servicio Murciano de Salud, por concesión directa, por importe de 94.500 €. Aprobar los convenios de colaboración entre el Ayuntamiento de Molina de Segura y la Asociación Murciana de Rehabilitación Psicosocial por un lado, y por otro el convenio entre el Ayuntamiento de Molina de Segura y AFESMO, con el fin de dar cumplimiento al objeto de la subvención del Servicio Murciano de Salud de apoyar mediante la misma las actuaciones de inserción sociolaboral de enfermos mentales y drogodependientes. Destinar, dentro de la subvención referida los siguientes importes y actividades reflejadas en cada convenio: a AFESMO la cantidad de 11.500 € y a la Asociación Murciana de Rehabilitación Psicosocial la cantidad de 83.000 €.

B) Expediente 3/2010-1705 de la Concejalía de Deportes. Aprobar la Convocatoria para la concesión de subvenciones a los centros docentes de Molina de Segura, por su participación en el programa de Deporte Escolar 2009/10, por importe de 13.000,00 €.

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 10 de junio de 2010.
La Secretaria General del Ayuntamiento,*

M^a Dolores Martín - Gil García.